COMMUNE DE RIDDES

Canton du Valais

# Plan des zones réservées Centre village et station

**Riddes-Plaine & La Tzoumaz**

selon les art. 19 LcAT et 27 LAT

Echelle : 1 :2 000

Décidé par le Conseil municipal en séance du 7 mars 2024

La Présidente

La Secrétaire

COMMUNE DE RIDDES – Canton du Valais

Version : Mise à l'enquête

| Date | Projeté | Dessiné | Contrôlé |
|---|---|---|---|
| 09.02.2024 | AFD | OE | AFD |
| 08.03.2024 | AFD | OE | AFD |
| ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... |

Source : Office fédéral de topographie
Reproduction autorisée par le CC GEO - canton du Valais

Auteur du projet :

bisa aménagement du territoire
Av. du Rothorn 10
3960 Sierre
+41 27 451 75 75
info@bisasierre.ch

Document 1

## Légende

### Affectation du sol

**Zones réservées selon les art. 19 LcAT et 27 LAT (13.98 ha)**

- Riddes-Plaine (centre village 6.73 ha)
- La Tzoumaz (station 7.25 ha)

**Zones à bâtir en vigueur**

- Zone de hameau HA
- Zone de village VI
- Zone d'habitations collectives R1
- Zone de villas R3
- Zone de grands chalets T1 à haut taux d'occupation
- Zone de chalets T2
- Zone de petits chalets T3
- Zone touristique mixte
- Zone mixte artisanale ZA
- Zone A de constructions et d'installations d'intérêt public
- Zone B de constructions et d'installations d'intérêt public
- Zone de détente, sports et loisirs
- Zone d'affectation différée
- Zone de pistes de ski non damées

**Zones de protection**

- Zone protection de la nature d'importance cantonale
- Zone protection de la nature d'importance régionale
- Zone de protection du paysage d'importance régionale
- Zone de protection du paysage d'importance communale
- Secteur archéologique

**Zones agricoles**

- Zone agricole de plaine
- Zone agricole de coteau
- Zone agricole protégée
- Zone agricole spéciale

**Aire forestière**

- Forêt

**Zone inculte**

- Zone inculte

### A titre indicatif

**Zones de danger hydrologique**

*approuvées les 16.03.2011 et 25.02.2015*

- Danger élevé

**Zones d'inondation du Rhône**

*MEP en juin 2011 (non homologuées)*

- Danger élevé

**Zones de danger géologique**

*approuvées les 14.08.2013 et 15.01.2020*

- Danger élevé

**Zones de protection des eaux souterraines**

- Zone S1, approuvée
- Zone S2, approuvée
- Zone S3, approuvée

**Espace réservé aux eaux superficielles**

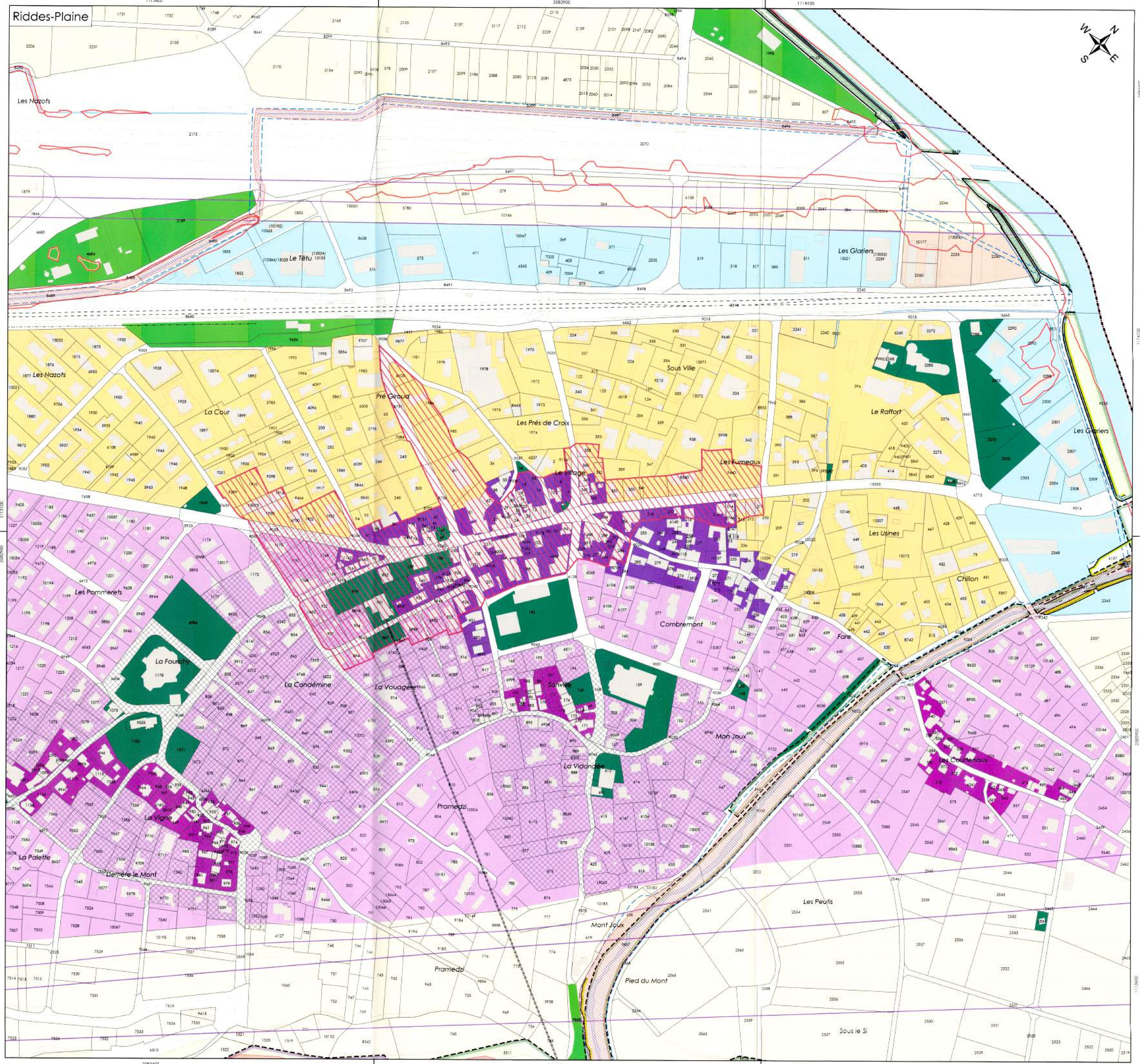
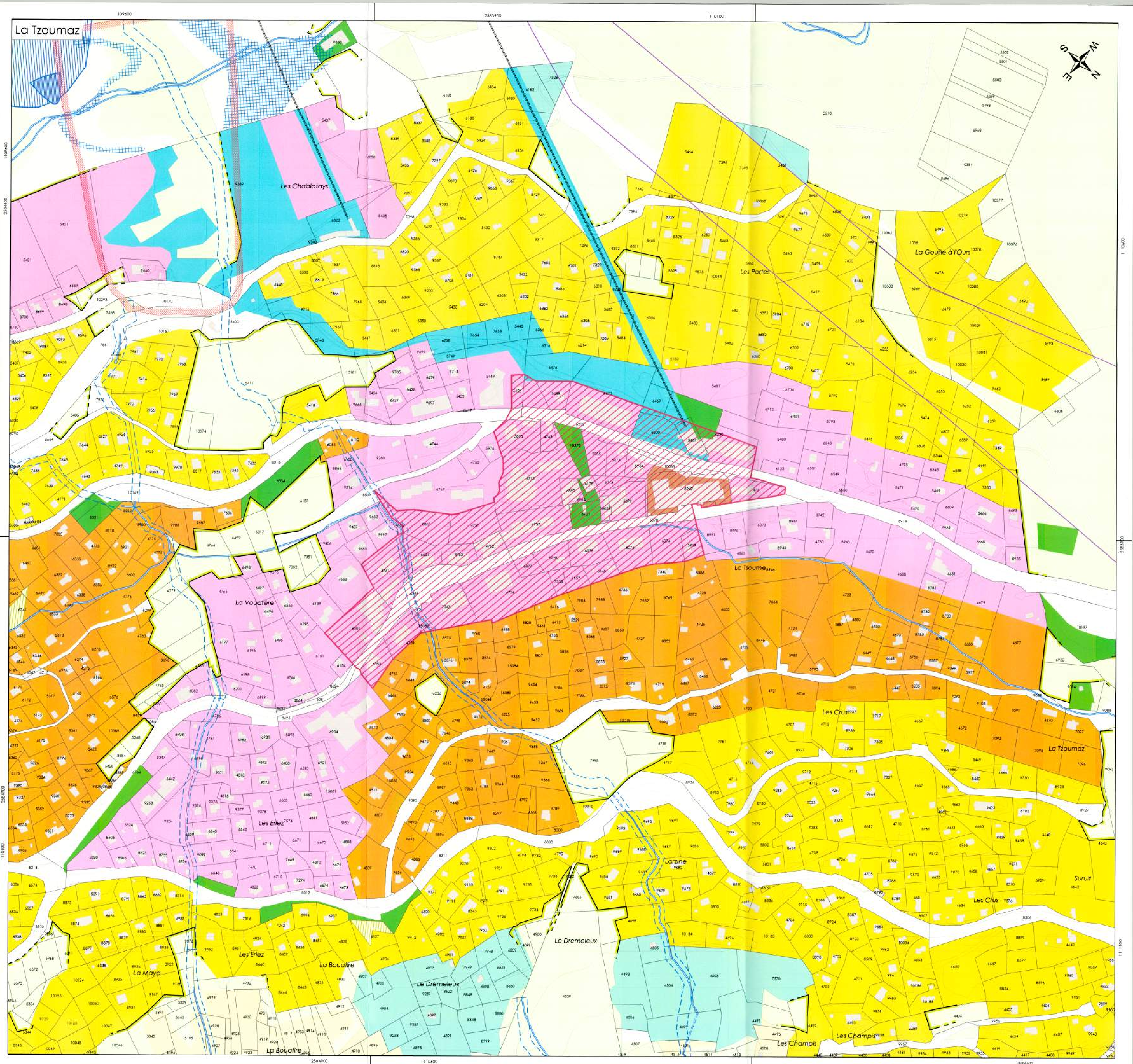
*approuvé les 19.09.2018, 22.05.2019 et ...*

- ERE

**Cours d'eau, plans d'eau**

**Constatation de la nature forestière en zone à bâtir**

- délimitation forestière définitive en zone à bâtir
- délimitation forestières indicative en zone à bâtir

**Autres**

- Bâtiments existants
- Voie ferrée
- Remontées mécaniques
- Lignes à haute tension
- Limite communale